

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Bestuurlijke afspraken woningbouw

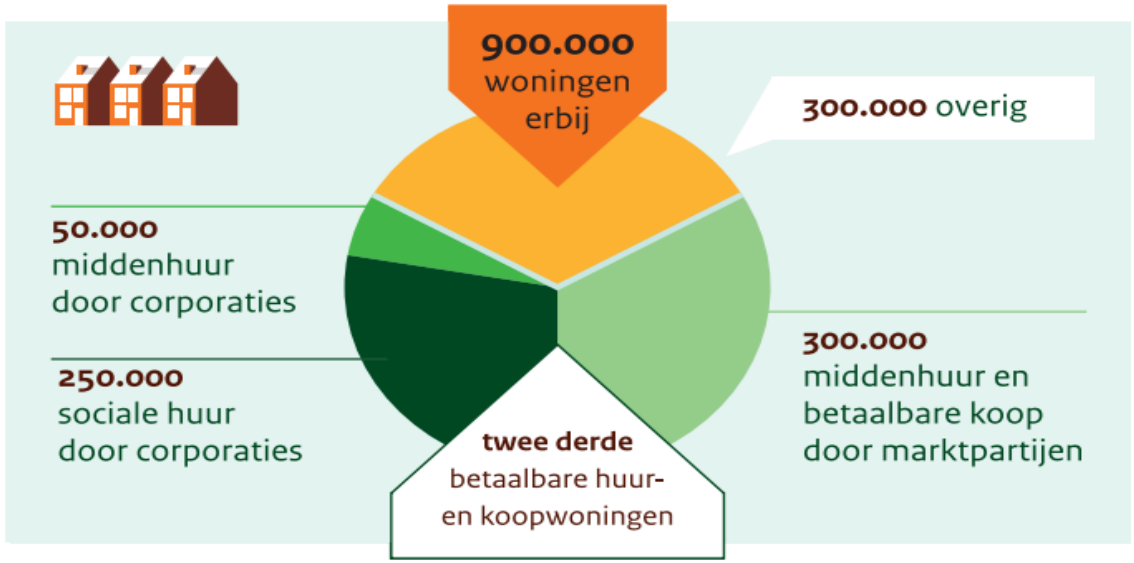
Regie op de woningbouw programma woningbouw

Nicole Fikke, directie Woningbouw


Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
900.000
WONINGEN
100.000
PER JAAR
TWEE DERDE
BETAALBAAR
PROGRAMMA
WONINGBOUW
VERSTERKEN
REGIE
SNELLER
STIMULEREN
WONINGEN
GROOTSCHALIG
Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening

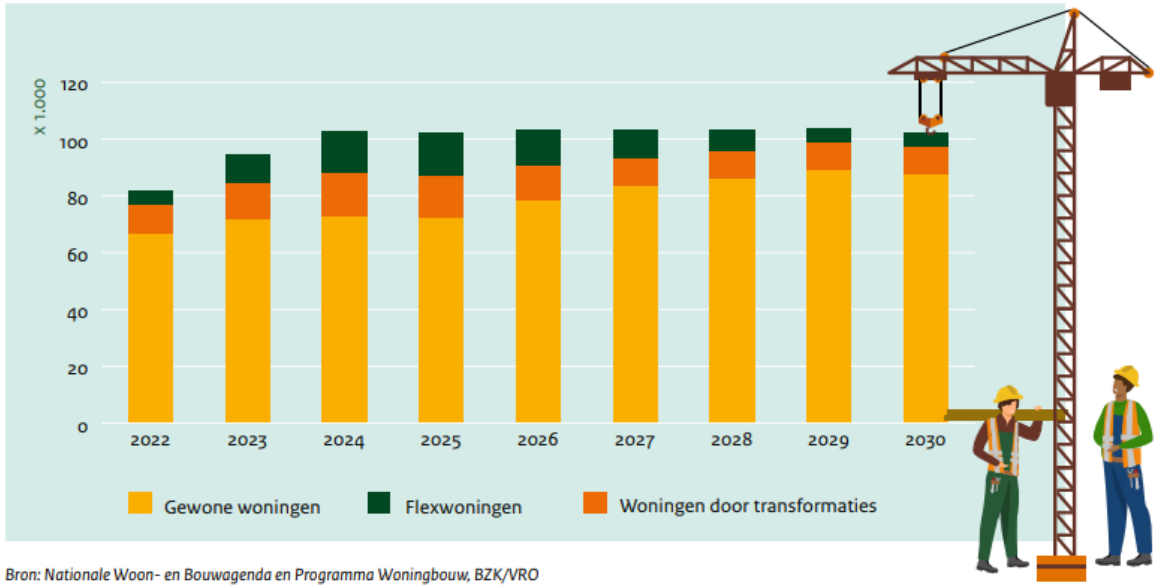


Gezamenlijke opgave



Bron: Nationale Woon- en Bouwagenda en Programma Woningbouw, BZK/VRO

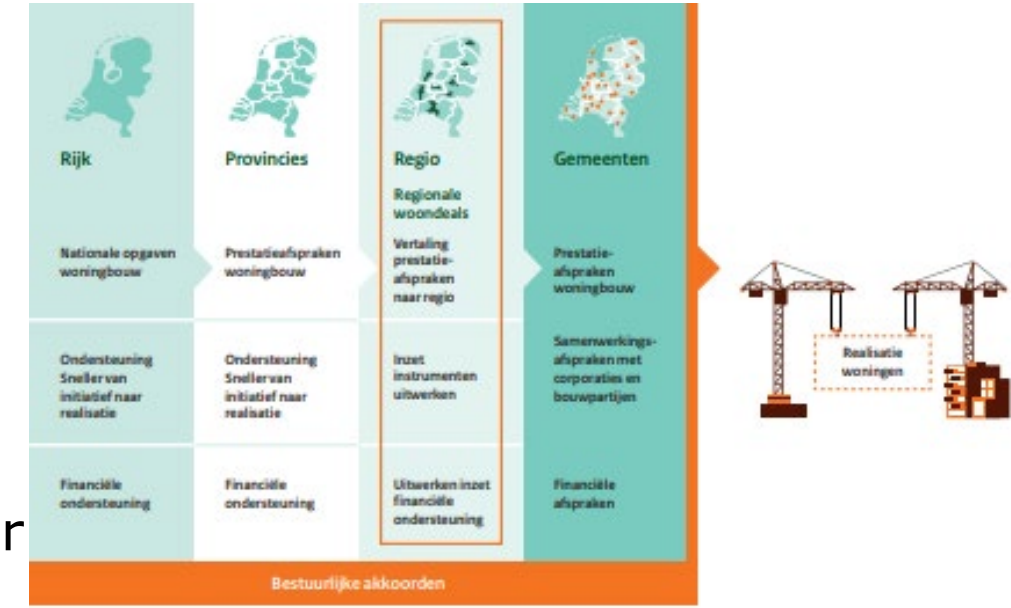
Streefwaarden **woningbouwproductie** 2022-2030



Bron: Nationale Woon- en Bouwagenda en Programma Woningbouw, BZK/VRO

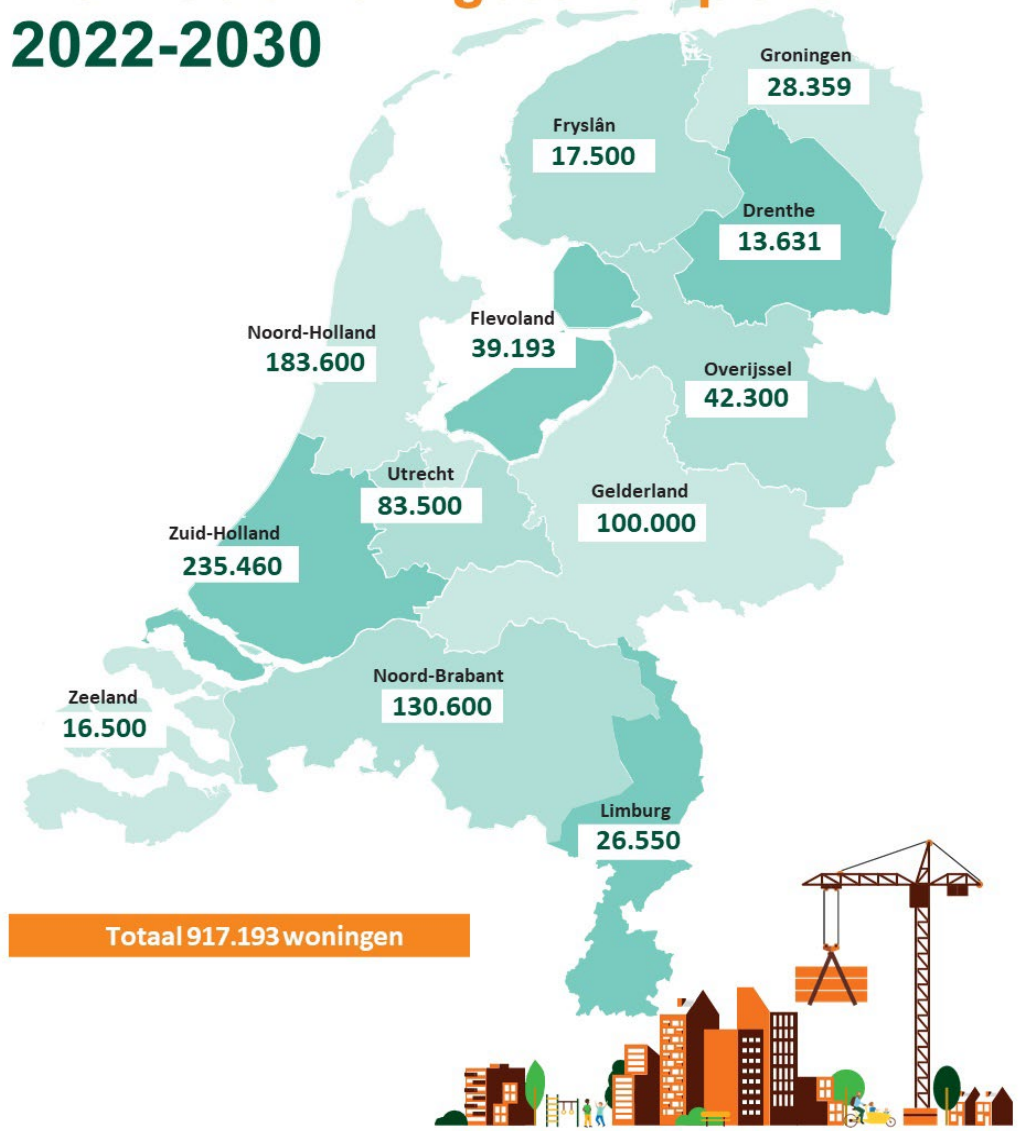
Regie op de woningbouw

- Nationale doelen vertalen naar provincies en regio's en hierover concrete afspraken maken.
- Één richtinggevende bouwdoelstelling voor overheid, corporaties en marktpartijen.
- Het gaat om aantallen, tempo, aandeel betaalbaar en doelgroepen. Financiële afspraken hiermee in lijn brengen.



Juni	Indicatieve provinciale afspraken
Oktober	Provinciale afspraken
December, met uitloop	Landsdekkende regionale woondeals

Provinciale woningbouwafspraken 2022-2030



Uitwerking in regionale woondeals

1. Voortgang realisatie nieuwbouw:
   - Aantallen, plancapaciteit, 2/3 betaalbaar, segmenten, jaarschijven;
   - Aantallen corporatiewoningen, transformatiewoningen, woningen voor ouderen en aandachtsgroepen.
   - Twee streefmomenten voor realisatie: 2024 én 2030
   - Concrete locaties op kaart: grootschalige, grote en andere regionale locaties van betekende omvang
   - Inzet op innovaties ten behoeve van versnelling (stimuleren conceptueel bouwen, flexwoningen, etc)

2. Ondersteuning realisatie nieuwbouw:
   - Financiële regelingen (Wbi, Mobiliteitsfonds, Flexwonen, etc)
   - Inzet expertteams, Taskforce Nieuwbouw corporaties etc.

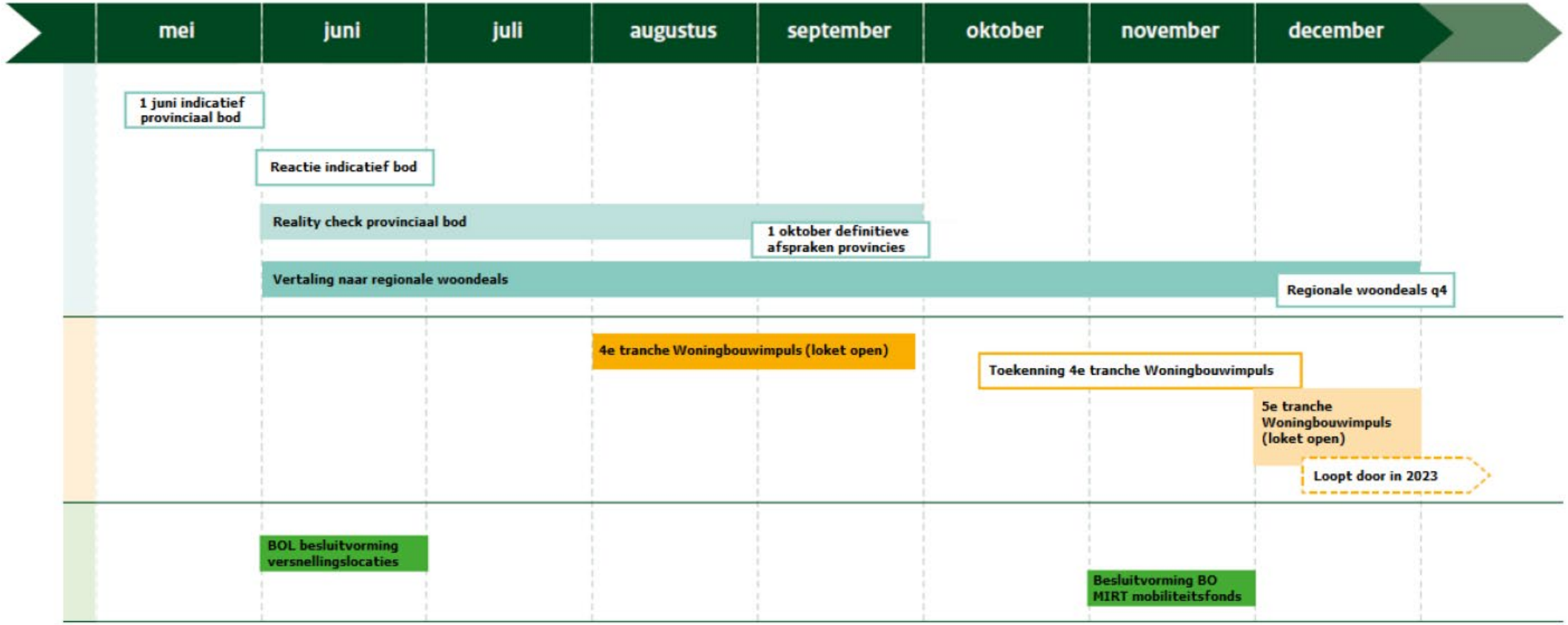
3. Relatie met andere programma's.

4. Governance, monitoring en bijsturing

CONCEPT Woondealregio's



Proces richting regionale woondeals



Financiële ondersteuning

- Specifieke uitkering opstellen en uitvoeren woondeals
- Woningbouwimpuls
- Regeling flexpools
- Mobiliteitsfonds
- Volkshuisvestingsfonds
- Regeling huisvesting aandachtsgroepen

